

V Praze – Královicích dne 16.11.2022

O Z N Á M E N Í Z Á M Ě R U

Městská část Praha – Královice zastoupená starostou Ing. Jirím Rathouským, ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č.131/2000 Sb. o hlavním městě Praze v platném znění,

oznamuje záměr směny pozemků

parc. č. 298/4 (orná půda) o výměře 6647 m², parc.č. 298/43 (orná půda) o výměře 4415m², parc.č. 298/44 (orná půda) o výměře 2279 m² a parc.č. 298/45 (orná půda) o výměře 790 m², to vše v k.ú. Královice, obec Praha, okres Hlavní město Praha **ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřená správa městská část Praha – Královice (IČO 00240362) s pozemky ve vlastnictví společnosti Nové Královice spol. s r.o. (IČO 02197090) parc.č. 18/21(ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 699 m² a parc.č. 298/41 (orná půda) o výměře 1359 m² a to s doplacením ceny směřovaných pozemků společností Nové Královice spol. s r.o. ve prospěch městské části Praha-Královice ve výši 34.266.000,- Kč .**

Cena pozemků Praha - Královice činí dle znaleckého posudku 43.523.000,-Kč včetně všech daní a poplatků a cena pozemků Nové Královice činí dle znaleckého posudku 9.257.000,-Kč včetně všech daní a poplatků. Ceny jsou uvedené ve Znaleckém posudku č. 2083-08-2022 ze dne 10.8.2022, zpracovaným znalcem Ing. arch. Vladimírem Soukeníkem, Moravská 1779, 252 28 Černošice, jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27.6.1977 pod č.j. Spr. 1179/77 z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zvláštní specializace pro odhady nemovitostí.

Tento záměr bude zveřejněn po dobu 15 dnů. Nejpozději do posledního dne zveřejnění se mohou občané tomuto záměru vyjádřit a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví tohoto dokumentu.

Ing. Jirí Rathouský
starosta MČ

Zveřejněno od: 16.11.2022
do: 1.12.2022