

# Zápis

## z 13.veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha–Královice konaného dne 8.3.2021 na úřadu MČ Praha-Královice

Přítomni: dle prezenční listiny

Jednání bylo zahájeno v 18.00 hod.

Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že Zastupitelstvo je při zahájení přítomno v počtu 3 členů a je tedy usnášeníschopné. Místostarosta Král a zastupitel Hýsek omluveni ze zdravotních důvodů.

Účetní Ing.Duchková omluvena z rodinných důvodů.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Rathouský, Věra Mervartová

Nejdříve byla provedena kontrola zápisu z 12.veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Královice. Starosta překontroloval všechna usnesení z 12.veřejného zasedání zastupitelstva.

Všechna usnesení byla splněna kromě Usnesení č.6/12 ze dne 14.12.2020 k parkování v ulici V Mydlinkách - řeší místostarosta Král.

### Návrh pořadu jednání

Starosta přečetl upravený návrh programu 13.veřejného jednání Zastupitelstva. Poté se zeptal přítomných, zda nemají nějaké návrhy na doplnění bodů do programu.

Starosta dal hlasovat o upraveném programu jednání.

Hlasování: pro 3 hlasy. Návrh přijat.

Zastupitelstvo schvaluje upravený program jednání 13.veřejného zasedání ZMČ.

### K bodu 1. – ÚR8/2020, ÚR9/2020 a ÚR1/2021

Tajemnice seznámila přítomné zastupitele s výše uvedenými úpravami rozpočtu a dopodrobna je vysvětlila.

### K bodu 2. – Návrh rozpočtu na rok 2021 a rozpočtového výhledu na roky 2022-2026

Starosta spolu s tajemnicí seznámili přítomné s rozpočtem MČ Praha-Královice na rok 2021 a s rozpočtovým výhledem na roky 2022 - 2026

Připomínky:-----

### Návrh usnesení č. 1/13

#### **Zastupitelstvo městské části Praha–Královice**

#### **A) s c h v a l u j e**

1. rozpočet MČ Praha–Královice na rok 2021 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení (položkový rozpis) v tomto objemu:

#### Hlavní činnost

příjmy ..... 3 250 000,00 Kč

financování..... 822 000,00 Kč

výdaje ..... 4 072 000,00 Kč

Schodek rozpočtu bude kryt zapojením zůstatku finančních prostředků z minulých let.

#### Zdaňovaná činnost

výnosy ..... 467 000,00 Kč

náklady ..... 224 700,00 Kč

předpokládaný hosp. výsledek před zdaněním ..... 242 300 Kč

předpokládaný hosp. výsledek po zdanění ..... 196 300 Kč

2. rozpočtový výhled hlavní činnosti na roky 2022-2026 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení v těchto objemech:

### **Hlavní činnost**

**rok 2022** příjmy ..... 3 255 000,00 Kč  
výdaje ..... 3 255 000,00 Kč

**rok 2023** příjmy ..... 3 260 000,00 Kč  
výdaje ..... 3 260 000,00 Kč

**rok 2024** příjmy ..... 3 265 000,00 Kč  
výdaje ..... 3 265 000,00 Kč

**rok 2025** příjmy ..... 3 270 000,00 Kč  
výdaje ..... 3 270 000,00 Kč

**rok 2026** příjmy ..... 3 275 000,00 Kč  
výdaje ..... 3 275 000,00 Kč

### **B) s t a n o v u j e**

1. závazné ukazatele rozpočtu MČ Praha-Královice na rok 2021
  - příjmy rozpočtu MČ Praha - Královice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení v členění na položky dle druhového (Pol.) a odvětvového třídění (OdPa) rozpočtové skladby
  - výdaje rozpočtu MČ Praha Královice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení v členění na paragrafy dle odvětvového třídění (OdPa) rozpočtové skladby
  - dotace, příspěvky a finanční dary nejsou v rozpočtu MČ Praha Královice na rok 2021 zahrnuty
2. kompetenci starosty MČ Praha-Královice k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
  - a) bez finančního limitu v případech rozpočtového zapojení vlastních příjmů a účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů včetně jejich zapojení do výdajů
  - b) bez finančního limitu v případech, při kterých nedochází ke změně závazných ukazatelů
  - c) v případech, kdy dochází ke změně závazných ukazatelů rozpočtu do výše 500 tis. Kč pro jednotlivý případ za podmínky, že změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky MČ Praha Královice
  - d) v případech, kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu MČ Praha-Královice, výdaj na odvrácení možných škod, v případě havárií nebo stavu nouze.

Zastupitelstvo MČ Praha Královice si vyhrazuje právo na informaci o každém takto provedeném rozpočtovém opatření na nejbližším zasedání zastupitelstva MČ Praha – Královice konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 3 hlasy, usnesení přijato.

**K bodu 3. – Vyhlášení grantových programů na rok 2021 na podporu v oblasti společenských aktivit**

Starosta seznámil přítomné s opětovným vypsáním grantů pro letošní rok. Zastupitelé se rozhodli o výši poskytnutých finančních prostředků max. do výše 150 tisíc.

Připomínky: zastupitel Rathouský **navrhl spoluúčast příjemce dotace na 10%**. Ostatní Zastupitelé souhlasili. Bude uvedeno ve vypsání grantového programu.

**Návrh usnesení č. 2/13**

**Zastupitelstvo městské části Praha – Královice**

**I. s o u h l a s í**

s vyhlášením grantových programů na rok 2021 na podporu v oblasti společenských aktivit

**II. u k l á d á**

místostarostovi vypsání grantových programů do max.celkové výše 150 000,-Kč

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 3 hlasy, usnesení přijato.

**K bodu 4. – Pronájem části obecního pozemku parc.č.183/1 s 107/2 o výměře 5m2 na dobu neurčitou firmě ALZA cz. a.s.**

Starosta seznámil přítomné se stavem připravenosti k umístění ALZA boxu v naší MČ( elektrická přípojka připravena, zemina srovnána a oplocení zkráceno). Přítomní byli seznámeni i se Smlouvou o nájmu prostor s výše uvedenou firmou.

Připomínky:-----

**Návrh usnesení č. 3/13**

**Zastupitelstvo městské části Praha–Královice**

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost firmy Alza.cz a.s. ze dne 19.11.2020

**II. s o u h l a s í**

s nájemní smlouvou na pronájem části pozemku parc.č.183/1 a 107/2 o výměře 5m2 na dobu neurčitou firmě Alza.cz a.s. ve znění dle přílohy

**III. u k l á d á**

starostovi podpis této smlouvy

Jiné návrhy:-----Hlasování: pro 3 hlasy, usnesení přijato.

**K bodu 5. – Pronájem části obecního pozemku parc.č.122/3 o výměře 58m2 panu J.Š. z Prahy**

Tajemnice seznámila přítomné se stavem smlouvy s p. J.Š z Prahy. Smlouva na pronájem výše uvedeného pozemku končí p. J.Š dne 30.4.2021. Z tohoto důvodu bude s původním nájemcem uzavřena smlouva nová na dobu 5-ti let.

Připomínky: -----

### **Návrh usnesení č. 4/13**

#### **Zastupitelstvo městské části Praha – Královice**

##### **I. s o u h l a s í**

s nájemní smlouvou na pronájem části pozemků parc.č.122/3 panu J.Š. z Prahy na dobu 5-ti let

##### **II. u k l á d á**

starostovi podpis této smlouvy

Jiné návrhy: -- Hlasování: pro – 3 hlasy, usnesení přijato.

### **K bodu 6. – Prodloužení Smlouvy o výpůjčce nemovité věci č.1/2015 -pozemků parc.č.4/1, 4/4 a 4/11 TJ SOKOLU Královice z.s. do 30.6.203**

Starosta předložil přítomným zastupitelům, žádost TJ SOKOLU Královice z.s. ze dne 15.2.2021.

Připomínky: -----

### **Návrh usnesení č. 5/13**

#### **Zastupitelstvo městské části Praha – Královice**

##### **I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost TJ SOKOLU Královice z.s. ze dne 15.2.2021

##### **II. s o u h l a s í**

s prodloužením Smlouvy o výpůjčce nemovité věci č.1/2015 - pozemků parc.č.4/1, 4/4 a 4/11 TJ SOKOLU Královice z.s. do 30.6.2030. Hodnota výpůjčky je 1,- Kč/rok.

##### **III. u k l á d á**

starostovi podpis dodatku k této smlouvě

Jiné návrhy: -- Hlasování: pro – 3 hlasy, usnesení přijato.

### **K bodu 7. – Parkování v ulici Kuřatská**

Starosta seznámil přítomné zastupitele s finální verzí studie „Parkování v ulici Kuřatská“ od firmy projekty Jílek.

Připomínky: -----

### **Návrh usnesení č. 6/13**

#### **Zastupitelstvo městské části Praha – Královice**

##### **I. b e r e n a v ě d o m í**

finální verzí studie „Parkování v ulici Kuřatská“ od firmy Projekty Jílek ze dne 19.2.2021

##### **II. s o u h l a s í**

s navrženou koncepcí

##### **III. u k l á d á**

starostovi projednání návrhu s obyvateli dotčené ulice prostřednictvím dotazníku s možnými variantami řešení

Jiné návrhy: -- Hlasování: pro – 3 hlasy, usnesení přijato.

### **K bodu 8. – Nájem pozemků parc.č.293 a 261/1**

Starosta seznámil přítomné s návrhem nájemní smlouvy a hlavně s právním rozbohem k této smlouvě od Mgr.Vrbického.

Připomínky: -----

### **Návrh usnesení č.7/13**

#### **Zastupitelstvo městské části Praha – Královice**

#### **I. b e r e n a v ě d o m í**

návrh nájemní smlouvy Mgr.Vrbického ze dne 5.3.2021

#### **II. s o u h l a s í**

s právním rozbohem Mgr.Vrbického

#### **III. u k l á d á**

starostovi písemné předložení 8 variant řešení p. V.H. z Prahy

Jiné návrhy: -- Hlasování: pro – 3 hlasy, usnesení přijato.

### **K bodu 9. – neodkladné záležitosti, různé, informace**

1. Zastupitelé souhlasí s kladným stanoviskem k dělení pozemků o které požádala firma Nové Královice s.r.o.
2. Prodej předzahrádek: pí.Koubská a Bejšovcová byly písemně vyzvané k doplnění podkladů na základě požadavku stavebního odboru ÚMČ Prahy 22. Pan Lážek nereagoval do 28.2.2021 na dopis MCPKRAL/0128/2021 ze dne 17.2.2021. Starosta projedná s právníky žádost o vyklizení pozemku parc.č.282/4.
3. Starosta ve spolupráci s tajemnicí odeslali dopis na nám. Hlubučka ve věci úpravy služeben MP.
4. K 31.3.2021 končí nájemní smlouva firmě CETIN – anténa na střeše a provozní místnost v budově č.p.66. Původní smlouva je již z roku 2001. Starosta bude jedna s firmou CETIN o navýšení nájmu o 50% a možném prodloužení smlouvy na dobu 5-ti let.
5. Tajemnice odešle, na základě podkladů od Ing.Rathouského , okamžitě dopis na radního MP p.Šimrala ve věci sportovní infastruktury v naší MČ. Splněno 9.3.2021.
6. Tajemnice informovala o nutnosti nátěru zastávek MHD. Nátěr bude provádět p. Dzik. Vše bude konzultováno se starostou. Práce budou probíhat v jarních měsících.

Jednání bylo ukončeno: 20.30 hodin

Starosta: Ing. Josef Pluhař

Ověřovatelé zápisu – Ing. Jiří Rathouský.....

- Věra Mervartová.....

Zapisovatelka –Ing. Ivana Búriková .....

**Pracovní porada zastupitelstva se uskuteční v pondělí 12.4. 2021 od 18 hodin.**