



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OZNÁMENÍ

o společném jednání a vystavení návrhů 18 celoměstsky významných změn vlny IV č. **Z 2759/00, Z 2772/00, Z 2781/00, Z 2789/00, Z 2792/00, Z 2793/00, Z 2795/00, Z 2797/00, Z 2798/00, Z 2800/00, Z 2804/00, Z 2808/00, Z 2809/00, Z 2820/00, Z 2821/00, Z 2822/00, Z 2827/00, Z 2831/00** Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy,

a

**vyhodnocení vlivů projednávaných změn (vyjma změny č. Z 2822/00)
na udržitelný rozvoj území**

(na území MČ Praha 4, MČ Praha 5, MČ Praha 6, MČ Praha 9, MČ Praha 10, MČ Praha 11, MČ Praha 12, MČ Praha 14, MČ Praha 18, MČ Praha 19, MČ Praha 20, MČ Praha – Běchovice, MČ Praha – Čakovice, MČ Praha – Dolní Počernice, MČ Praha – Satalice, MČ Praha – Troja, MČ Praha – Újezd, MČ Praha - Zličín)

Magistrát hlavního města Prahy - Odbor územního rozvoje, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace pro území hlavního města Prahy, (dále jen „pořizovatel“) v souladu s § 50 odst. 2 a 3 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) oznamuje zahájení projednávání návrhů 18 celoměstsky významných změn vlny IV č. **Z 2759/00, Z 2772/00, Z 2781/00, Z 2789/00, Z 2792/00, Z 2793/00, Z 2795/00, Z 2797/00, Z 2798/00, Z 2800/00, Z 804/00, Z 2808/00, Z 2809/00, Z 2820/00, Z 2821/00, Z 2822/00, Z 2827/00 a Z 2831/00** Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen „změny vlny IV ÚP SÚ HMP“) společným jednáním a zveřejněním návrhů těchto změn vlny IV ÚP SÚ HMP.

Společně s návrhy změn vlny IV ÚP SÚ HMP je vystavena a bude projednána dokumentace vyhodnocení vlivů projednávaných změn (vyjma změny č. **Z 2822/00**) na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“), jehož součástí je vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) a posouzení vlivu na lokality soustavy Natura 2000, konkrétně evropsky významnou lokalitu Praha - Letňany. U změny č. **Z 2822/00** nebylo zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území požadováno.

Společné jednání se bude konat dne 19.1.2017 od 9:00 hod.

ve velkém zasedacím sále

Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy

Vyšehradská 57, Praha 2

Společné jednání o návrzích změn vlny IV ÚP SÚ HMP a VVURÚ bude spojeno s odborným výkladem.

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 21 Praha 1
tel.: 236 001 111, fax: 236 007 142

Návrhy uvedených změn vlny IV ÚP SÚ HMP byly zpracovány na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 31/16 ze dne 19.9.2013, č. 31/25 ze dne 19.9.2013, č. 6/10 ze dne 14.4.2015, č. 33/10 ze dne 12.12.2013, č. 33/13 ze dne 12.12.2013, č. 33/14 ze dne 12.12.2013, č. 33/15 ze dne 12.12.2013, č. 33/17 ze dne 12.12.2013, č. 33/18 ze dne 12.12.2013, č. 33/20 ze dne 12.12.2013, č. 33/24 ze dne 12.12.2013, č. 33/28 ze dne 12.12.2013, č. 33/29 ze dne 12.12.2013, č. 33/37 ze dne 12.12.2013, č. 33/38 ze dne 12.12.2013, č. 18/22 ze dne 16.6.2016, č. 33/43 ze dne 12.12.2013 a č. 33/46 ze dne 12.12.2013, kterými byla schválena zadání těchto změn ÚP SÚ HMP.

Veřejná vyhláška - Oznámení bude **vyvěšena na úřední desce** Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, (i způsobem umožňujícím dálkový přístup) v době **od 4.1.2017 do 20.2.2017** včetně.

Návrhy změn vlny IV ÚP SÚ HMP a VVURÚ budou ve stejné lhůtě vystaveny k nahlédnutí:

- v tištěné podobě v kanceláři č. 334 Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, každý den od 9:00 do 16:00 hod., v pondělí do 17:00 hod. a ve středu do 18:00 hod.;
- způsobem umožňujícím dálkový přístup – na internetové adrese www.praha.eu v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Územní plánování → Změny územního plánu → Aktuálně pořizované změny → Vlna celoměstsky významných změn IV

http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html

Do 30 dnů ode dne doručení Veřejné vyhlášky – Oznámení, tj. **do 20.2.2017** včetně, může **každý** podle § 50 odst. 3 stavebního zákona uplatnit u pořizovatele písemné připomínky, a to podáním do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy či zasláním na adresu:

**Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 21 Praha 1**

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: posta@praha.eu

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy (opatřené uznávaným elektronickým podpisem): **48ia97h**.

V souladu s citovaným § 50 odst. 3 stavebního zákona se **k připomínkám uplatněným po této lhůtě nepřihlíží.**

Do 30 dnů ode dne konání společného jednání, tj. rovněž **do 20.2.2017** včetně, mohou vyzvané subjekty (podle § 50 odst. 2 stavebního zákona a § 25c odst. 5 Statutu hlavního města Prahy) podávat na shora uvedené adresy svá stanoviska a připomínky: **ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po této lhůtě se nepřihlíží.**

Stanoviska vydávají dotčené orgány v souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou vydat své stanovisko, pokud chrání zájmy vyplývající ze znění zvláštních právních předpisů, a dále mimo oblast chráněných zájmů mohou vydat připomínky. Z tohoto důvodu pořizovatel **upozorňuje**, že za stanovisko dotčeného orgánu bude považovat pouze taková vyjádření, ve kterých bude uplatnění chráněných zájmů dotčeného orgánu zdůvodněno odkazem na konkrétní ustanovení příslušného zákona, a zdůvodněno tak, aby byl jednoznačně zjiřitelný druh chráněného zájmu ke každému konkrétnímu požadavku dotčeného orgánu. Pokud příslušné požadavky nebudou takto doloženy, budou pořizovatelem vyhodnoceny jako **připomínky**, nikoliv jako stanoviska dotčených orgánů.

Připomínky může v souladu s § 50 odst. 3 stavebního zákona uplatnit každý.

Ing. Martin Čemus
pověřený řízením odboru
Stavby
12/2018

Ing. Martin Čemus
pověřený řízením odboru