



Městská část Praha 22

Úřad městské části

odbor výstavby

Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114

Č.j.: P22 2999/2013 OV 04
Sp.zn.: MC22 1751/2012 OV 04
Vyřizuje: Ing. Máslová
Telefon: 271 071 869

V Uhříněvsi dne: 4.7.2013

k.ú. Královice

Doručování veřejnou vyhláškou

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 22, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném do 31.12.2012 (dále jen stavební zákon), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění změn a doplňků, posoudil v územním řízení podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost ze dne 26.11.2012

žadatele P-IMEX spol. s r.o., IČ:485 37 578, se sídlem Vinohradská 1511/230, 100 00 Praha 10, zastoupeného Ing. Blankou Kudlíkovou, IČ: 480 22 870, Petržálkova 2263, 158 00 Praha 5

a na základě tohoto posouzení vydává pro stavbu nazvanou

„Královice - K Hájku (3)“

A) podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

rozhodnutí o dělení a scelení pozemků

č.parc. 380/1 (dle KN druh pozemku–orná půda), 377/2 (zahrada) a 377/3 (zahrada), v katastrálním území Královice.

Pro dělení a scelení pozemků se stanoví tyto podmínky:

1. Scelením a dělením pozemků č.parc. 380/1 o výměře 15614 m², 377/2 o výměře 282 m² a 377/3 o výměře 64 m² k.ú. Královice bude vymezeno 7 pozemků pro výstavbu rodinných domů (SO 141 o výměře 400 m², SO 142 o výměře 396 m², SO 143 o výměře 474 m², SO 144 o výměře 430 m², SO 145 o výměře 436 m², SO 146 o výměře 444 m², SO 147 o výměře 634 m²), pozemek komunikace o výměře 895 m² a pozemek o výměře 90 m², na kterém bude umístěna technická infrastruktura vč. čerpací stanice splaškových vod.
2. Přístup k oddělovaným pozemkům určeným k zástavbě rodinnými domy bude z nových veřejných komunikací.

- B) podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

rozhodnutí o umístění stavby:

Na pozemcích č.parc. 380/1 (orná půda), 136/1 (ostatní plocha), 159/3 (ostatní plocha), 160/1 (zahrada), 160/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 160/5 (zahrada), 160/6 (zahrada), 160/7 (zahrada), 172/3 (ostatní plocha), 172/9 (ostatní plocha), 209/7 (zahrada), 209/10 (ostatní plocha), 324/14 (orná půda), 324/23 (orná půda), 363/1 (zahrada), 377/1 (zahrada), 377/2 (zahrada), 377/3 (zahrada), 382/1 (ostatní plocha), 382/9 (ostatní plocha), 382/11 (ostatní plocha) a 382/16 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Královice, s napojením na ulici K Hájku a K Uhříněvsi v Praze-Královicích, se umisťují stavby:

- **7 rodinných domů vč. jejich připojení na vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, rozvod NN a telefonní kabel, oplocení a svodů srážkových vod do vsakovacích objektů**
- **veřejná komunikace III.tř. a IV.tř.**
- **chodník**
- **vodovodní řady včetně 7-mi vodovodních přípojek, přeložka vodovodního řadu**
- **gravitační splašková kanalizace včetně 7-mi kanalizačních přípojek**
- **čerpací stanice a tlaková splašková kanalizace**
- **srážková kanalizace včetně retenční nádrže o objemu 10 m³**
- **rozvody NN, přeložka NN**
- **veřejné osvětlení**
- **telefonní kabel, přeložka telefonního kabelu**
- **zařízení staveniště**

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Na pozemcích č.parc. 380/1, 377/2 a 377/3, k.ú. Královice, se při nových komunikacích umisťuje 7 rodinných domů (SO 141-147).

SO 141 bude umístěn uličním průčelím ve vzdálenosti min. 6 m od hranice s novou komunikací, vzdálenosti 3 m od hranice s pozemkem SO 147 a 2 m od hranice s pozemkem SO 142.

SO 142 bude umístěn uličním průčelím ve vzdálenosti min. 4,9 m od hranice s novou komunikací a vzdálenosti 2 m od hranice s pozemkem SO 141 a SO 143.

SO 143 bude umístěn uličním průčelím ve vzdálenosti min. 4,95 m od hranice s novou komunikací, ve vzdálenosti 3,45 m od jižní hranice pozemku a 2 m od hranice s pozemkem SO 142.

SO 144 bude umístěn uličním průčelím ve vzdálenosti min. 4,9 m od hranice s novou komunikací, ve vzdálenosti 3 m od severní hranice pozemku a 2 m od hranice s pozemkem SO 145.

SO 145 bude umístěn uličním průčelím ve vzdálenosti min. 6,05 m od hranice s novou komunikací a vzdálenosti 2 m od hranice s pozemkem SO 144 a SO 146.

SO 146 bude umístěn uličním průčelím ve vzdálenosti min. 6,05 m od hranice s novou komunikací, ve vzdálenosti 3,50 m od jižní hranice pozemku a 2 m od hranice s pozemkem SO 145.

SO 147 bude uličním průčelím ve vzdálenosti 1 m od hranice s novou komunikací a ve vzdálenostech 3 m od hranice s pozemkem č.parc. 380/3 a 17,95 m od východní hranice pozemku, vše v k.ú. Královice.

V protilehlých průčelích SO 141-142, 142-143, 144-145 a 145-146 nebudou okna obytných místností.

2. Rodinné domy budou o jednom nadzemním podlaží a obytném podkroví, se zastřešením šikmou lomenou střechou o výšce v hřebeni +7,45 m od ± 0,00 podlahy v 1. nadzemním podlaží. 6 RD (SO 141-146) bude půdorysu 8,85 x 9,7 m a rodinný dům SO 147 bude půdorysu 5,13-6,00 x 15,12-15,14 m. Úroveň ± 0,00 podlahy v 1. nadzemním podlaží rodinných domů bude - SO 141 - 290,80 m n.m., SO 142 - 291,20 m n.m., SO 143 - 291,80 m n.m., SO 144 - 290,40 m n.m., SO 145 - 290,80 m n.m., SO 146 - 291,40 m n.m., SO 147 - 290,45 m n.m. (ve výškovém systému Bpv). Jednotlivé rodinné domy budou připojeny na kanalizační přípojky ukončené v revizních šachtách dle ČSN 75 6760 čl. 11.3 a vodovodní přípojky ukončené ve vodoměrných šachtách na pozemcích RD, na rozvod NN v elektroměrových pilířcích na hranici pozemků RD a na telefonní kabel.
3. Pro obslužnost RD se na pozemcích č.parc. 380/1, 377/1, 377/2, 377/3 a 382/9, k.ú. Královice, umísťují veřejně přístupné komunikace, a to místní komunikace III. tř. funkční sk. C šířky 9,5 m, délky 45,5 m, vozovky š. 5,5 m s chodníkem š. 2 m a pásem zeleně š. 2 m, napojená na ul. K Hájku a místní komunikace IV. tř. funkční sk. D šířky 8,75 m, délky 51,5 m, vozovky š. 3,5-5,5 m v obytné zóně, napojená na ul. K Uhříněvsi. Z nových komunikací budou sjezdy k RD. Při kom. K Hájku a K Uhříněvsi bude chodník š. 2 m, délky cca 80 m. Vozovky budou s povrchem asfaltovým, chodníky budou ze zámkové dlažby. Minimální nosnost pojezdných komunikací bude 14 t.
4. Srážková kanalizace pro odvodnění nových komunikací bude umístěna na pozemcích č.parc. 380/1, 377/3, 382/9, k.ú. Královice, v prostoru komunikace. Srážkové vody budou svedeny uličními vpustěmi do nové srážkové kanalizace z KG PVC DN 315 délky 76 m, napojené na stávající srážkovou kanalizaci v ul. K Hájku.
K zajištění max. celkového vypouštěného množství srážkových vod 10 l/s/ha bude na kanalizaci před ŠD1 umístěna retenční nádrž o objemu 10 m³.
Na kanalizaci budou navržena opatření proti splachu různých materiálů (např. výkopek, zimní posyp komunikací) z okolních ploch do kanalizace (např. uliční vpustí s usazovacím prostorem).
Na pozemcích RD budou srážkové vody ze střech svedeny potrubím DN 150 a likvidovány vsakem ve vsakovacích objektech 4 x 2 m, hl. 1 m, před kterými bude osazena vstupní a rozdělovací šachta s kalovým prostorem. Jímky budou umístěny u SO 141 ve vzdálenosti 2,65 m od hranice s pozemkem SO 142 a 3 m od západní hranice pozemku, u SO 142 ve vzdálenosti 2,75 m od hranice s pozemkem SO 141 a 4,8 m od západní hranice pozemku, u SO 143 ve vzdálenosti 2,65 m od hranice s pozemkem SO 142 a 6,75 m od západní hranice pozemku, u SO 144 ve vzdálenosti 2,60 m od hranice s pozemkem SO 145 a 6,65 m od východní hranice pozemku, u SO 145 ve vzdálenosti 2,45 m od hranice s pozemkem SO 144 a 7,35 m od východní hranice pozemku, u SO 146 ve vzdálenosti 2,75 m od hranice s pozemkem SO 145 a 4,25 m od východní hranice pozemku, u SO 147 ve vzdálenosti 5,10 m od hranice s pozemkem č.parc. 380/3, k.ú. Královice, a 7 m od západní hranice pozemku.
5. Splaškové odpadní vody z RD budou odváděny přípojkami KG z PVC DN 150 do nové splaškové gravitační stoky z KG PVC DN 315, SN 12, délky 75 m, umístěné na pozemku č.parc. 380/1, v prostoru nové komunikace, kterou budou svedeny do podzemní celoplastové čerpací šachty průměru 960 mm a výšky 3 m, o objemu 10 m³, situované v severovýchodním rohu pozemku č.parc. 380/1, k.ú. Královice, při ul. K Hájku. Splaškové vody budou z čerpací stanice (ČSOV) vedeny výtlakem z PE DN 63/PN15,

délky 427 m, umístěným na pozemcích č.parc. 136/1, 160/1, 160/5, 160/6, 160/7, 172/3, 172/9, 324/23, 363/1, 377/1, 377/3, 380/1, 382/9, k.ú. Královice, do splaškové kanalizace na pozemku č.parc. 324/14, která bude řešena v rámci stavby „Královice 4 – V Dolnici“.

Po navýšení kapacity stávající ČOV v lokalitě Královice-Markéta bude gravitační splašková kanalizace v šachtě ŠB-3 napojena splaškovou kanalizací z KG PVC DN 315, délky 36 m, umístěnou na pozemcích č.parc. 209/10, 377/3, 380/1, 382/1, 382/9 a 382/11, k.ú. Královice, na stávající veřejnou splaškovou kanalizaci v ulici U Svodnice.

6. Na pozemcích č.parc. 380/1, 377/3, 382/1, 382/9, k.ú. Královice, v prostoru komunikace, bude umístěn nový vodovodní řad z PE HD 110 SDR 11 délky 119 m, napojený na stávající vodovodní řad D 160 PE v ul. K Hájku. Z vodovodního řadu budou vyvedeny přípojky z PE-HD DN 40 SDR11 k jednotlivým pozemkům RD, kde budou ukončeny ve vodoměrných šachtách. V místě napojení nových vodovodů bude osazen plný počet šoupat. Nový vodovodní řad bude ukončen min. 2 m za poslední přípojkou hydrantem přes šoupe v prodloužení trasy řadu.

Stavba vyvolá přeložky dvou stávajících vodovodních řadů na pozemcích č.parc. 380/1, 377/1, 377/2, 377/3, 382/9, 382/16, k.ú. Královice, DN 200 při ul. K Uhříněvsi a DN 150 LT při ul. K Hájku. Vodovodní řady budou umístěny mimo pozemky RD.

7. Požadovaný příkon elektřiny pro lokalitu (RD - 7x 3x25 A, ČSOV 1x 3x20 A) bude zajištěn PREDi rozšířením distribuční soustavy. Nové kabelové vedení 1 kV (kabel AYKY3x240+120mm²) bude umístěno na pozemcích č.parc. 380/1, 159/3, 160/1, 160/3, 172/3, 172/9, 209/7, 209/10, 377/1, 377/2, k.ú. Královice, ze stávající TS č. 3735 v ul. K Uhříněvsi, přes přípojkové skříně SS 102, které budou osazeny na hranicích jednotlivých pozemků RD a u ČSOV. Nový kabel bude naspojován na stávající kabel do SR 22/105. V rámci stavby bude umístěn na pozemku č.parc. 209/10, k.ú. Královice, nový kabel pro zokruhování stávající koncové SP5 u objektu č.p. 113.
8. Nové komunikace budou osvětleny novým rozvodem veřejného osvětlení, který bude umístěn na pozemcích č.parc. 380/1, 377/1, 377/2, 172/3, 172/9, 160/1, 160/5, 160/6 a 159/3, k.ú. Královice, ze zapínacího místa č. 0843 v ul. K Hájku, o délce trasy 145 m, 3-mi stožáry výšky 5 m. Kabel VO bude veden při okraji komunikace, v souběhu s kabelem 1 kV. Svítidla budou typu Z1 nebo Safír a pro uzemnění stožárů bude použit FeZn drát průměru 10 mm. Stavebník předloží na ELTODO-CITELUM s.r.o. souhrnnou rozpisku materiálu VO (počty a typy stožárů, svítidel, zdrojů a typy kabelů), TZ k VO, světelně technický výpočet a dispoziční výkres VO bez ostatních poduličnických sítí v minimálním měřítku 1:500.
9. Připojení RD na telefonní kabely bude novým zemním kabelovým rozvodem umístěným na pozemcích č.parc. 380/1, 209/7, 209/10, 377/3, 382/1, 382/9, k.ú. Královice, s napojením na UR 13/18 v ul. U Svodnice. Stavba vyvolá přeložku telefonních kabelů na pozemcích č.parc. 380/1, 377/1, 377/2, 377/3, k.ú. Královice, kabely budou umístěny mimo pozemky RD.
10. Oplocení pozemků RD bude výšky do 2 m, při komunikaci s podezdívkou a sloupky z KB bloků s výplní dřevěnou, ostatní strany pozemků pogumovaným pletivem na ocel. sloupcích.
11. V rámci zařízení staveniště bude na pozemku č.parc. 380/1 umístěno buňkoviště – 2 stavební buňky půdorysných rozměrů 5x3 m, ve vzdálenosti 1,15 m od hranice s pozemkem č.parc. 380/3 a pozemky č.parc. 380/1, 377/2 a 377/3, vše v k.ú. Královice, budou oploceny přenosným oplocením tempoline se závěsnou stínící tkaninou do výšky 2 m. Jedná se o stavby dočasné, jejichž doba trvání je omezena dobou výstavby.

Staveniště bude zajištěno dostatečně kapacitními usazovacími jímkami na okraji staveniště proti splachům výkopku do toku Rokytky při přívalových deštích. Tyto jímky je třeba provést s funkcí DUN pro veškeré srážkové vody z celého příslušného dílčího povodí.

12. Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ schválené usnesením RHMP č. 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012.
13. Postup při navrhování splaškové kanalizace a vodovodních řadů vč. vodoměrů bude ve smyslu Městských standardů vodárenského a kanalizačního zařízení na území hl. m. Prahy, ČSN 75 6101 (Stokové sítě a kanalizační přípojky) zejména čl. 4.6, ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení) čl. 4.1.3 a 4.1.4, ČSN 75 5401 (Navrhování vodovodního potrubí), ČSN 75 5411 (Vodárenství. Vodovodní přípojky), ČSN 01 3462 (Výkresy vodovodu), ČSN 01 3463 (Výkresy kanalizace), kanalizační šachtové poklopy budou z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, ventilačními otvory a pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, v souladu s ČSN EN 124 – třídy D 400. Připojení vodovodních a kanalizačních přípojek bude v souladu s „Technickými požadavky společnosti Pražské vodovody a kanalizace a.s., pro napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu na území hl. m. Prahy“. Připojované přípojky budou v přímém směru v jednotném sklonu (od 2 do 40%).
14. Na vedení trasy technické infrastruktury v komunikacích K Hájků a K Uhříněvsi, pokud jejich nabyvatelem nebude MČ nebo HMP, uzavře stavebník s Hl. m. Prahou, zast. TSK HMP, smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Tato smlouva musí být uzavřena před smlouvou o pronájmu.
15. Na stavbu propustků, jejich údržby a opravy v pozemcích ve správě TSK stavebník uzavře s Hl. m. Prahou, zast. TSK HMP, smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
16. Na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK uzavře stavebník nebo jím zmocněný zástupce min. dva měsíce před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK smlouvu o pronájmu komunikací.
17. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi technické infrastruktury bude v souladu s ČSN 736005, zvláště pak s údaji uvedenými v její tabulce č.1, a dohodami se správci těchto sítí, budou respektována ochranná pásma a způsob uložení podle podmínek jejich správců, resp. vlastníků (tj. opatření k ochraně stávajících telefonních kabelů - Telefónica Czech Republic a.s., rozvodů veřejného osvětlení - ELTODO-CITELUM s.r.o., distribuční sítě - PREDistribuce a.s., vodovod. a kanalizačních řadů – Pražské vodovody a kanalizace a.s.).
18. Před zahájením prací stavebník zpracuje návrh dopravně-inženýrských opatření na dobu realizace stavby, kde budou zahrnuty veškeré dopady do provozu MHD. Návrh předloží k odsouhlasení na Dopravní podnik hl. m. Prahy a.s.
19. Min. 15 dní před zahájením prací stavebník požádá příslušnou provozní oblast o stanovení podmínek pro práce v bezpečnostním pásmu VTL plynovodu DN 700 (NET4GAS).

20. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude obsahovat zapracování podmínek TSK hl.m. Prahy zn. TSK/32986/12/2200/Me:
- v místech připojení bude provedeno zatrubnění příkopu odpovídajícího profilu (§ 12 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích),
 - přechody vozovky (slaboproud, VO, kabel 1 kV, kanalizace) budou provedeny bez narušení povrchu, připojení vodovodního řadu bude provedeno protlakem, s narušením vozovky pouze šachtou v místě napojení na stávající řad.
21. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude dále obsahovat:
- vyhodnocení hluku z provozu všech zdrojů hluku v objektech umístěných a s provozem souvisejících (technologie ČSOV, AT stanice, tepelná čerpadla, trafostanice apod.) s ohledem na dodržení hygienických limitů hluku v chráněném vnitřním a v chráněném venkovním prostoru staveb,
 - informace o technologii a časovém rozvržení výstavby, vyhodnocení hlukové zátěže ze stavební činnosti a konkrétní návrh protihlukových opatření tak, aby byly dodrženy hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb,
 - ochranná opatření dle ČSN 73 0601 – Ochrana staveb proti radonu z podloží (ochrana nových staveb při středním radonovém indexu),
 - přehled množství jednotlivých druhů odpadů, které vzniknou při výstavbě, vč. uvedení způsobu jejich využití nebo odstranění v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - hydrogeologický posudek retenování srážkových vod na pozemcích rodinných domů,
 - komunikace navržené v souladu s podmínkami ČSN 73 6110, ČSN 73 6102, v návaznosti na TP 103 Navrhování obytných zón a dle Doporučeného standardu technického T 5.11 „Navrhování staveb pro samostatný a bezpečný pohyb nevidomých a slabozrakých osob“ vydaného ČKAIT.
22. K trvalému odnětí částí zemědělských pozemků ze ZPF stavebník dodrží následující podmínky OŽP ÚMČ Praha 22 zn. P22 617/2013 OŽP 04 a zn.: P22 1850/2013 OŽP 04:
- před zahájením stavby provede vytyčení hranice záboru zemědělské půdy v terénu a zajistí, aby tyto hranice nebyly stavební činností narušovány,
 - před zahájením stavby provede skrývku ornice o mocnosti 30 cm na pozemku č.parc. 377/2 z plochy 0,0098 ha, tj. 29 m³, na pozemku č.parc. 377/3 z plochy 0,0064 ha, tj. 19 m³, na pozemku č.parc. 380/1 z plochy 0,4037 ha, tj. 1211 m³ a na pozemku č.parc. 377/1 z plochy 0,0136 ha, tj. 41 m³, kterou bude v průběhu stavby deponovat na vhodném místě, zajistí před znehodnocením a následně využije pro výsadbu zeleně u jednotlivých rodinných domů,
 - termín zahájení skrývky ornice sdělí OŽP ÚMČ Praha 22 alespoň v týdenním předstihu.
23. Stavba bude koordinována se stavbou telekomunikační sítě PRAGONET, spol. T-Systems Czech Republic a.s., akce č. 2011-1025-02388.
24. Odběr pitné vody $Q_d=4,5 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{d\max}=5,8 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{h\max}=0,15 \text{ l/s}$ (28 ekvivalentních obyvatel) je podmíněn vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu „Vodovodní propoj DN 800 pro VDJ Kozinec“, kterou připravuje PVS a.s..
25. Odvod splaškových vod z RD je podmíněn uvedením do provozu splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod v rámci stavby „10 RD Královice 4“ v lokalitě V Dolnici (územní řízení vedeno pod Sp.zn. MC22 1751/2012 OV 04), žadatele P-IMEX s.r.o..

Odůvodnění :

Odbor výstavby ÚMČ části Praha 22 obdržel dne 26.11.2012 žádost P-IMEX spol. s r.o., v zastoupení Ing. Blankou Kudlíkovou, o vydání rozhodnutí o dělení a scelení výše uvedených pozemků a o umístění výše uvedené stavby. Dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Na řízení se vztahuje Čl. II – přechodná ustanovení bod 14. zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění stavební zákon, tj. řízení bude dokončeno podle právních předpisů platných do 31.12.2012.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení, která spolu věcně souvisí a jejich spojení nebrání povaha věci, účel řízení ani ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníků, rozhodl odbor výstavby obě řízení usnesením ze dne 3.1.2013 dle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), spojit.

Protože podklady žádostí nebyly úplné, vyzval odbor výstavby opatřením č.j.: P22 90/2013 OV 04 ze dne 7.1.2013 k doplnění a zároveň usnesením územní řízení přerušil. Žadatel podáním dne 21.3.2013, 26.3.2013, 2.4.2013 a 25.4.2013 doplnil a upřesnil podklady žádosti o umístění stavby a dělení a scelení pozemků.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení podle ustanovení § 85 stavebního zákona tak, že za účastníky tohoto řízení považuje:

- ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona:

- žadatele P-IMEX spol. s r.o., Vinohradská 1511/230, 100 00 Praha 10, zast. Ing. Blankou Kudlíkovou, Petržílkova 2263, 158 00 Praha 5
- Hlavní město Praha, zast. Útvarem rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57/2077, Praha 2 - Nové Město, 128 00

- ve smyslu § 85 odst. 2 stavebního zákona:

dle písm. a) – vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Městská část Praha-Královice, K Nedvězí 66, 104 00 Praha-Královice
- Hl. m. Praha, zast. SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- Ing. Jaroslav Štok, U Svodnice 113, 104 00 Praha-Královice
- Stanislava Štoková, U Svodnice 113, 104 00 Praha-Královice
- Státní statek Jeneč s.p. v likvidaci, Karlovarská 7, 252 61 Jeneč
- PREDistribuce a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha-Smíchov

dle písm. b) - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich č.parc. 137/1, 158, 159/1, 160/2, 180/2, 207/2, 209/6, 209/19, 210/1, 210/14, 210/28-30, 324/9-10, 373/1, 376, 377/4, 377/6, 380/3, 380/7, 382/7, 382/14-15, vše k.ú. Královice,

dle písm. c) – osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

- Městská část Praha-Královice (§ 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze) a dále
- občanská sdružení, která požádala u odboru výstavby Úřadu MČ Praha 22, aby byla informována o zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, a ve stanovené lhůtě se přihlásila k účasti na příslušném řízení. V tomto případě se ve stanovené lhůtě nepřihlásilo do řízení žádné občanské sdružení.

Zahájení územního řízení bylo opatřením č.j. P22 2057/2013 OV 04 ze dne 7.5.2013 oznámeno účastníkům řízení a všem dotčeným orgánům a bylo nařízeno veřejné ústní jednání na den 17.6.2013. Současně byli účastníci upozorněni, že své námítky a připomínky mohou

uplatnit nejpozději při ústním jednání, s upozorněním, že k později podaným námitkám nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že pro dané území je vydán územní plán (Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy), bylo oznámení o zahájení územního řízení doručováno žadateli, obci a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 22 od 9.5.2013 do 27.5.2013 a ÚMČ Praha-Královice od 13.5.2013 do 29.5.2013.

Žadatel v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona vyvěsil informaci o záměru na pozemku č.parc. 380/1 k.ú. Královice, na místě veřejně přístupném z komunikace K Hájku.

Ústní jednání proběhlo ve stanoveném termínu a o jeho průběhu byl sepsán protokol. Ve stanovené lhůtě nevznesli účastníci řízení k žádosti žádné námitky ani připomínky. Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány k návrhu žádná další stanoviska. Předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a požadavky, které nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

K žádostem byly doloženy následující doklady:

- Plná moc k zastupování žadatele P-IMEX s.r.o. společností JS Plan s.r.o. ze dne 5.4.2012 a 11.1.2013
- Plná moc k zastupování spol. JS Plan s.r.o. Ing. Blankou Kudlíkovou ze dne 12.4.2012
- Stanovisko hygienika – Hygienická stanice hl. m. Prahy č.j.: HSHMP 55434/2012 ze dne 20.12.2012
- Stanovisko orgánu na úseku požární ochrany - Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy č.j. HSAA-12618-3/2012 ze dne 30.10.2012
- Stanovisko silničního správního úřadu – odbor dopravních agend MHMP č.j.: MHMP-1402436/2012/ODA-O4/Sv ze dne 29.10.2012 a odbor dopravy ÚMČ Praha 22 zn.: P22 4060/2012 OD 02 ze dne 8.10.2012
- Stanovisko k zařídění komunikace - odbor rozvoje a financování dopravy MHMP č.j.: MHMP-1290840/2012/RFD-Rd/Čd ze dne 16.10.2012
- Vyjádření odboru územního plánu MHMP č.j. S-MHMP/1291310/2012/OUP ze dne 19.11.2012
- Rozhodnutí odboru dopravy ÚMČ Praha 22 zn.: P22 1041/2013 OD 02 ze dne 14.3.2013 (PM 4.4.2013) o připojení na místní komunikace K Uhříněvsi a K Hájku
- Stanovisko orgánu ochrany ZPF, ovzduší, přírody a krajiny a z hlediska lesů a myslivosti – odbor životního prostředí MHMP SZn. S-MHMP-1290681/2012/1/OOP/VI ze dne 12.12.2012
- Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny, z hlediska nakládání s odpady - odbor životního prostředí ÚMČ Praha 22 zn. P22 5106/2012 OŽP 01 ze dne 10.12.2012
- Stanovisko orgánu památkové péče – odbor památkové péče MHMP č.j.: S-MHMP 1290509/2012/Rad ze dne 29.10.2012
- Stanovisko orgánu ochrany obyvatelstva – odbor krizového řízení MHMP č.j. S-MHMP 1291918/2012/BKR ze dne 31.10.2012
- Stanovisko Povodí Vltavy s.p. zn. 62591/2012-263 ze dne 5.2.2013

- Stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy-Odbor služby dopravní policie č.j.: KRPA-151689-1/ČJ-2012-0000DŽ ze dne 4.12.2012
- Vyjádření Dopravního podniku hl. m. Prahy zn.: 100130/45V1544/1803 ze dne 28.11.2012
- Vyjádření MČ Praha-Královice č.j. MCPKRAL/0579/2012 ze dne 26.9.2012 a č.j. MCPKRAL/0702/2012 ze dne 13.11.2012
- Stanovisko ČR-Státní energetické inspekce zn. 446-10.103Ju/2012 ze dne 31.10.2012
- Stanovisko vodoprávního úřadu – odbor výstavby ÚMČ Praha 22 č.j. P22 1034/2013 OV 05 ze dne 5.3.2013
- Stanovisko NET4GAS s.r.o. zn. 1170/13/OVP/Z ze dne 19.2.2013 – podmínky pro bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 700
- Vyjádření vlastníků a správců dotčené dopravní a technické infrastruktury:
TSK hl.m. Prahy technické stanovisko zn. TSK/32986/12/2200/Me ze dne 8.2.2013 a koordinační vyjádření zn.: 237/13/2600/Man ze dne 7.2.2013
Pražská vodohospodářská společnost a.s. zn.: 6368/12/2/02 ze dne 10.1.2013
Pražské vodovody a kanalizace a.s. č.j.: PVK 46709/OTPČ/12 ze dne 19.12.2012
PREdistribuce a.s. zn.: 25030961 ze dne 31.7.2012 a zn. S21120-1310/pvh ze dne 22.3.2013
ELTODO-CITELUM s.r.o. zn. EC 0400/3261/12 ze dne 29.10.2012
- Vyjádření těchto správců poduličnických sítí:
Pražská plynárenská Distribuce a.s. zn. 1063/Ba/ORDS/12 ze dne 31.10.2012
Telefónica Czech republic a.s. č.j.: 201519/12 ze dne 23.11.2012 (dojde ke střetu), T-Systems Czech Republic a.s. zn. ze dne 16.12.2012, ČEZ Distribuce a.s. zn. 1052700968 ze dne 2.4.2013, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha č.j.: ÚP-274-6/12 ze dne 10.12.2012, Ministerstvo vnitra ČR ze dne 7.11.2012, ČEZ ICT Services a.s. ze dne 5.2.2013, ČEPS a.s. ze dne 20.12.2012, T-Mobile ČR a.s. ze dne 5.2.2013, Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 4.12.2012, CentroNet a.s. ze dne 14.1.2013, UPC Česká republika a.s. ze dne 4.12.2012, České Radiokomunikace ze dne 4.12.2012, SITEL spol. s.r.o. ze dne 7.12.2012, GTS Czech a.s. ze dne 7.12.2012, TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. ze dne 7.12.2012, Planet A a.s. ze dne 10.12.2012,
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků:
 - žadatel P-IMEX s.r.o. je vlastníkem pozemků stavby č.parc. 377/2, 377/3, 380/1 a 324/14,
 - souhlas MČ Praha-Královice č.j.: MCKRAL/0702/2012 ze dne 13.11.2012, se stavbou na pozemcích č.parc. 159/3, 160/1, 160/5, 160/6, 160/7, 209/10, 324/23, 363/1, 377/1,
 - souhlas Hl. m. Prahy, zast. SVM MHMP č.j.:SVM/VP/117812/13/kas ze dne 21.2.2013 se stavbou na pozemku č.parc. 136/1, 172/3, 172/9, 382/1, 382/16 a komunikacích na pozemcích č.parc. 160/5, 160/6, 382/9
 - souhlas Státního statku Jeneč s.p. v likvidaci zn. 39/910/13 ze dne 8.1.2013 se stavbou na pozemcích č.parc. 382/9 a 382/11,
 - vyjádření PREdistribuce a.s. připojení do TS na pozemku č.parc. 160/3,
 - souhlas Ing. Jaroslava Štoka a Stanislavy Štokové ze dne 10.12.2012 s napojením v RS v oplocení na pozemku č.parc. 209/7, vše v k.ú. Královice.
- K žádosti bylo dále doloženo:
 - Odborný posudek – stanovení radonového indexu pozemku ze dne 14.2.2013, zprac. ANTIRADON s.r.o., Politických vězňů 1233, Říčany, SÚJB č.j. 14705/2008
 - doklad o řešení přisvětlení přechodu pro chodce - převzetí objednávky společností ELTODO-CITELUM s.r.o. ze dne 28.6.2013

Stručná charakteristika stavby:

- stavba rodinných domů a dopravní a technické infrastruktury

Funkce a kapacita stavby:

7 rodinných domů, každý obsahující 1 byt

Zastavěná plocha RD (SO 141-146) – 171 m², RD (SO 147) – 168 m²

Zpevněné plochy - živice 615 m², zámková dlažba 295 m²

- vstupy do RD 71 m²

Projektant: DOLEŽEL ARCHITEKTI s.r.o., Charlese de Gaulla 8, Praha 6,
Ing.arch. František Doležel, autorizovaný architekt ČKA 01 192

Předpokládaný termín výstavby: 2014-2016

Z hlediska územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhlášky č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, ve znění změny Z1000/00 (dále jen ÚPn) se záměr výstavby lokality rodinných domů na části pozemku č.parc. 380/1, k.ú. Královice, nachází ve funkční ploše "SV-všeobecně smíšené" s mírou využití území danou kódem B, kde je v souladu se stanoveným funkčním využitím (100% funkční využití pro bydlení je posuzováno jako výjimečně přípustné). Souhlas s výjimečně přípustným využitím pro bydlení v ploše SV vydal Útvar rozvoje hl. m. Prahy č.j. URM 10788/12 ze dne 14.11.2012 a MČ Praha-Královice č.j. MCPKRAL/0702/2012 ze dne 13.11.2012.

Pozemky č.parc. 380/1 a 377/2-3 k.ú. Královice se nachází v ploše s regulovanou mírou využití území kódem B. V ploše o rozloze 4199 m² bude hrubá podlažní plocha objektů 1198 m² (KPP 0,28), zastavěná plocha RD 599 m², zpevněné plochy – silnice 615 m², chodníky 92 m² a vstupy do RD 71 m², nezpevněné plochy = započítatelná plocha zeleně na rostlém terénu 2821 m² a 2 stromy ve zpevněných plochách s malou korunou o započítatelné ploše zeleně 20 m² (KZ=0,68), což splňuje požadavky na koeficienty KZ=0,65, KPP=0,30 a KZP=0,15, při podlažnosti 2.

Technická infrastruktura (silnoproud, slaboproud, veřejné osvětlení, splašková kanalizace, srážková kanalizace, vodovodní řad) je situována ve funkčních plochách "OB-čistě obytné, SV-všeobecně smíšené, S4-ostatní dopravně významné komunikace, ZMK-zeleň městská a krajinná a NL-louky,pastviny" jako doplňkové funkční využití, které neomezí využití území ke stanovenému účelu.

Záměr je v bezpečnostním pásmu vysokotlakého plynovodu DN 700 a v ochranném pásmu venkovního vedení VN.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen OTPP), a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. S ohledem na vyhl. OTPP odbor výstavby k záměru konstatuje :

- čl. 4 odst. 1 – výstavba respektuje územní plán SÚ hl. m. Prahy (již výše uvedeno), respektuje právní předpisy chránící veřejné zájmy, což bylo doloženo kladnými stanovisky dotčených orgánů, respektuje předpokládaný rozvoj tohoto území, navržené rodinné domy svojí velikostí a tvarem nevybočují ze stávající zástavby a z hlediska urbanistického a architektonického respektují podobu obce Královice, odst. 2 – v rámci stavby je řešeno napojení RD na technickou a dopravní infrastrukturu, navržené řešení umožní po zkapacitnění čistírny odpadních vod v Královicích přepojení splaškové kanalizace na veřejnou kanalizaci v ul. U Svodnice, odst. 5 – šířka komunikace pro dopravní obsluhu je více než 8 m, odst. 10 – energetické sítě a telefonní kabely jsou vedeny v zemi, odst. 13 – kanalizační stoky jsou vedeny v přímých trasách, zejména v komunikacích, čerpací šachta je na vymezeném pozemku přístupném z komunikace, odst. 18 – při veřejných komunikacích bude osvětlení,

- čl. 7 odst. 1 – pozemek umožňuje realizaci zástavby RD a jejich bezpečné užívání, odst. 3 do podmínek byl zapracován požadavek pro práce v bezpečnostním pásmu VTL plynovodu DN 700 (NET4GAS),
- čl. 8 odst. 1, 3, 8 – odstupy RD splňují požadavky zejména urbanistické, požární ochrany, na denní osvětlení a oslunění, na zachování pohody bydlení a umožňují údržbu staveb, odst. 3 – vzdálenosti mezi RD SO 141-146 je 4 m (2 m od společných hranic), v přílehlých stěnách nejsou okna obytných místností, odst. 8 – průčelí RD, v nichž jsou okna obytných místností jsou nejméně 3 m od okraje vozovky,
- čl. 10 odst. 5 – při nové komunikaci jsou navržena 4 parkovací stání pro návštěvníky,
- čl. 11 odst. 1 - RD budou napojeny na veřejný vodovod, rozvod NN, splaškovou kanalizaci a telefonní kabel, jako zdroj tepla bude v každém RD tepelné čerpadlo vzduch/voda kombinované s el. topnou vložkou,
- čl. 13 odst. 1 – architektonické a urbanistické řešení staveb navazuje na stávající vesnickou zástavbu, zejména svou hmotou, tvarem střech a materiálem,
- čl. 50 odst. 5 – součástí RD je garáž pro OA a je zajištěno parkovací stání na pozemcích RD, odst. 12 – zastavěnost jednotlivých pozemků RD nepřesahuje 30% z plochy pozemků.

Navrhovaná stavba je v území s archeologickými nálezy ve smyslu ust. 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

Stavba dle stanoviska OZP MHMP SZn. S-MHMP-1290681/2012/1/OOP/VI ze dne 12.12.2012, nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí dle § 10 odst. 4 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Stavbou je dotčen zemědělský půdní fond. Souhlas s odnětím ze ZPF pozemků č.parc. 377/2 (odnětí 0,0098 ha), 377/3 (odnětí 0,0064 ha), 380/1 (odnětí 0,4037 ha), v k.ú. Královice, vydal OŽP ÚMČ Praha 22 zn.: P22 617/2013 OŽP 04 dne 13.2.2013 a souhlas s odnětím ze ZPF pozemku č.parc. 377/1 (odnětí 0,0136 ha), k.ú. Královice, vydal OŽP ÚMČ Praha 22 zn.: P22 1850/2013 OŽP 04 dne 24.4.2013.

S přihlédnutím k výsledkům územního řízení odbor výstavby Úřadu MČ Praha 22 rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části.

Upozornění pro stavebníka:

- Investor projedná a umožní provedení archeologického výzkumu u organizace provádějící archeologické výzkumy v hl. m. Praze.
- Dokumentace ke stavebnímu povolení na komunikaci musí být mj. zpracována dle vyhl. č. 146/2008 Sb., o obsahu a rozsahu dokumentace dopravních staveb a v souladu s požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb.,o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Splaškovou kanalizaci vč. čerpací stanice, vodovodní řad a přeložku vodovodního řadu je třeba projednat ve vodoprávním řízení (§15 vodního zákona). Nové komunikace a chodník je třeba projednat speciálním stavebním úřadem (§15 stavebního zákona).
- Dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 274/2011 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), osoba, která bude provozovat splaškovou kanalizaci pro veřejnou potřebu, požádá krajský úřad o vydání povolení k provozování této kanalizace.
- Stavebník je povinen vést deník o veškeré manipulaci s ornici (§10 odst. 2 vyhl. č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti o ochraně ZPF). Po dokončení stavby je třeba podle § 10 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném

znění, požádat Katastrální úřad o provedení změny druhu pozemku v písemných a mapových elaborátech evidence nemovitostí.

- V případě staveb vodovodních, kanalizačních a energetických přípojek včetně připojení staveb RD, které dle § 103 odst. 1 písm. e) 10. stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a stavby oplocení RD, které dle § 103 odst. 1 písm. e) 14. stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník při provádění stavby povinen přiměřeně dodržet ustanovení § 152 a násl. stavebního zákona a zajistit si doklady, které prokáží jejich následné bezpečné užívání. Geodetickou část dokumentace skutečného provedení stavby je stavebník povinen předat na Útvar rozvoje hl. m. Prahy, referát technické dokumentace, Vyšehradská 57, Praha 2.
- V případě staveb kabelů NN, veřejného osvětlení a telefonního kabelu, které dle § 103 odst. 1 písm. e) 4., 5. a 8. stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu je stavebník při provádění stavby povinen přiměřeně dodržet ustanovení § 152 a násl. stavebního zákona. Tyto dokončené stavby lze dle § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (předepsaný formulář) je třeba doložit:
 - příslušné revizní zprávy
 - atesty k použitým stavebním materiálům
 - zaměření staveb a doklad o předání geodetické dokumentace na Útvar rozvoje hl. m. Prahy
 - dokumentaci skutečného provedení stavby

Před vydáním stavebního povolení na umístěvanou stavbu nebo její část, pro kterou je k vydání stavebního povolení příslušný speciální stavební úřad, musí Úřad MČ Praha 22, odbor výstavby v souladu s § 15 odst. 2 stavebního zákona ověřit dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbývá však platnosti, jestliže bude v této lhůtě podána žádost o stavební povolení.

Poučení o odvolání :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení dle § 81 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy, podáním u odboru výstavby Úřadu MČ Praha 22, Nové nám. 1250, Praha-Uhřetěves.

Odvolání je nutno podat s náležitostmi dle § 82 správního řádu.

otisk úředního razítka

Mgr. Pavla V i n k l á ř o v á
pověřená vedením odboru výstavby

Příloha: ověřená dokumentace k dělení a scelení pozemků a k umístění stavby, kterou obdrží žadatel a MČ Praha-Královice po nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Správní poplatek za vydání tohoto územního rozhodnutí stanovený zákonem č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve znění do 31.12.2012, dle pol. 18 a) a b), ve výši 1500,- Kč byl zaplacen dne 14.5.2013.

Doručuje se účastníkům územního řízení (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona) veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obdrží na doručení:

- ÚMČ Praha 22, Nové náměstí 1250, Praha – Uhřetěves, 104 00, k vyvěšení na úřední desce v k.ú. Uhřetěves po dobu 15 dnů – doklad o zveřejnění předejte neprodleně zdejšímu OV
- ÚMČ Praha–Královice, K Nedvězí 66, 104 00 Praha-Královice, k vyvěšení na úřední desce v k.ú. Královice po dobu 15 dnů – doklad o zveřejnění předejte neprodleně odboru výstavby ÚMČ Praha 22

Doručuje se účastníkům územního řízení (dle § 85 odst. 1 stavebního zákona):

(doporučeně)

- Ing. Blanka Kudlíková, Petržílkova 2263, 158 00 Praha 5, s doručením na adresu Bellušova 1857, 155 00 Praha 5 (zastup. žadatele)
- Hl. m. Praha, zast. ÚR HMP, Vyšehradská 57/2077, Praha 2 – Nové Město, 128 00 (DS)

Dále obdrží: (doporučeně)

- MHMP OUP, Jungmannova 35, Praha 1, 110 01 (DS)
- MHMP OZP, Jungmannova 35, 110 00 Praha 1 (DS)
- MHMP ODA, Jungmannova 35, 110 00 Praha 1 (DS)
- MHMP OPP, Jungmannova 35, 110 00 Praha 1 (DS)
- MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1 (DS)
- MHMP SVM, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (DS)
- ÚMČ Praha 22, OŽP – zde
- ÚMČ Praha 22, OD – zde
- Hasičský záchranný sbor hl.m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2, 121 24 (DS)
(zn. HSAA-12618-3/2012)
- Hygienická stanice hl.m. Prahy, pobočka Praha-východ, Rybalkova 39, Praha 10 (DS)
(č.j. HSHMP 55434/2012)
- Pražská vodohospod. společnost, a.s., Žatecká 2/110, Praha 1 (DS)
- Pražské vodovody a kanalizace a.s., Ke Kablu 971, Praha 10 (DS)
- NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle (DS)
- PRedistribuce a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10 (DS)
- Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 00 Praha 5 (DS)
- ELTODO-CITELUM s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4 (DS)
- Policie ČR, KŘP HMP – OSDP, Kongresová 2, 140 21 Praha 4 (DS)
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 8, Praha 1

Co:

- P-IMEX spol. s r.o., Vinohradská 1511/230, 100 00 Praha 10 (žadatel)
- IK ÚMČ Praha 22, zde
- evidence,- spis,- referent